Извещение

В соответствии с приказом департамента от 26.03.2020 № 488 «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Краснодарского края в 2021 году» (в редакции от 08.09.2020 № 1639) в настоящее время проводится государственная кадастровая оценка: зданий, помещений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

По итогам определения кадастровой стоимости указанных объектов недвижимого имущества ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» (далее – Краевое БТИ) составлен проект отчета в форме электронного документа.

18.06.2021 сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета, в объеме, предусмотренном порядком ведения фонда данных государственной кадастровой оценки, а также сведения о месте размещения проекта отчета на официальном сайте Краевого БТИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на тридцать календарных дней.

Проект отчета также размещен на официальном сайте Краевого БТИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: http://ocenka.kubbti.ru/promezhutochnyye-otchety.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены в течение срока его размещения для представления замечаний к нему (с 18.06.2021 по 17.07.2021) любыми лицами в Краевое БТИ лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или на официальном сайте по адресу: http://ocenka.kubbti.ru/zamechanie, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Днем представления замечаний к проекту отчета считается день их представления в Краевое БТИ, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Замечания к проекту отчета принимаются по адресам:

п/п	Наименование отдела	Адрес
1	2	3
1	отдел по Абинскому району	Комсомольский пр-т., д. 81, г. Абинск, Краснодарский край, 353320
2	отдел по городу-курорту Анапе	Крымская ул., д.177, г. Анапа, Краснодарский край, 353445
		Революции пр-т, д.3, МФЦ, г. Анапа Краснодарский край, 353440
3	отдел по Апшеронскому району	Кооперативная ул., 1 А, г. Апшеронск, Краснодарский край, 352690
4	отдел по городу Армавиру	Кирова ул., д. 48, г. Армавир, Краснодарский край, 352900
5	отдел по Белоглинскому району	Крупской ул., д. 7, с. Белая Глина, Краснодарский край, 353040
6	отдел по Белореченскому району	Ленина ул., д. 85, г. Белореченск, Краснодарский край, 352630
7	отдел по Брюховецкому району	Советская ул., д. 56, а, ст-ца Брюховецкая, Краснодарский край, 352750
8	отдел по Выселковскому району	Ленина ул., д. 41, ст-ца Выселки, Краснодарский край, 353100
9	отдел по городу-курорту Геленджику	Севастопольская ул., д. 29, г. Геленджик, Краснодарский край, 353475
		Горького ул., д. 11, г. Геленджик, Краснодарский край, 353460 окно б/н, МФЦ
10	отдел по городу Горячий Ключ	Революции ул., д. 3, г. Горячий Ключ, Краснодарский край, 353290
11	отдел по Гулькевичскому району	им. Д. Сорокиной ул., д. 29, г. Гулькевичи, Краснодарский край, 352190
12	отдел по Динскому району	Пролетарская ул., д. 30, ст-ца Динская, Краснодарский край, 353204
13	отдел по Ейскому району	Карла Маркса ул., д. 41, г. Ейск, Краснодарский край, 353680

1	2	3
14	отдел по Калининскому району	Ленина ул., 152, офис 2, ст-ца Калининская, Краснодарский край, 353780
15	отдел по Каневскому району	Коммунаров ул., д. 21, ст-ца Каневская, Краснодарский край, 353730
		Горького ул., д. 58, ст-ца Каневская, Краснодарский край, 353730 окно 21, МФЦ
16	отдел по Кореновскому району	Мира ул., д. 79, а, г. Кореновск, Краснодарский край, 353180
17	отдел по Красноармейскому району	Ковтюха ул., д. 100/1, ст-ца Полтавская, Красноармейский р-он, Краснодарский край, 353800
18	отдел по городу Краснодару	Леваневского ул., д. 16, г. Краснодар, 350000
		Гагарина ул., д.135/1, г. Краснодар, 350912, кабинет № 111
		Шоссе Нефтяников ул., д.28, окно № 49, МФЦ
		Леваневского ул., д. 174, г. Краснодар, 350075 окно № 24, МФЦ
		Крылатая ул., д.2, окно № 34, МФЦ
		Пр-т Чекистов ул., д.37, г. Краснодар, 50089 окно № 18, МФЦ
19	отдел по Кавказскому району	Коммунальный пер., д. 4, г. Кропоткин, Кавказский р-он, Краснодарский край, 352380
20	отдел по Крыловскому району	ул. Орджоникидзе, 159, ст-ца Крыловская, Крыловский р-он, Краснодарский край, 352080,
21	отдел по Крымскому району	Комсомольская ул., д. 20, г. Крымск, Краснодарский край, 353380
22	отдел по Курганинскому району	Шаповалова пер., д.19, г. Курганинск, Краснодарский край, 352430
23	отдел по Кущевскому району	им. Б.Е.Москвича пер., д. 70 А, ст-ца Кущевская, Краснодарский край, 352030
		Школьный пер., д.55, окно б/н, МФЦ
24	отдел по Лабинскому району	Красная ул., 8, г. Лабинск, Краснодарский край, 352500
25	отдел по Ленинградскому району	Набережная ул., д. 64, ст-ца Ленинградская, Краснодарский край, 353740
26	отдел по Мостовскому району	Ленина ул., д. 12 оф. 5, пос. Мостовской, Краснодарский край, 352570
27	отдел по Новокубанскому району	Ленина ул., д. 32, г. Новокубанск, Краснодарский край, 352240

1	2	3
28	отдел по Новопокровскому району	Советская ул., д. 47, ст-ца Новопокровская, Краснодарский край, 353020
29	отдел по городу Новороссийску	Шевченко ул., д. 7, г. Новороссийск, Краснодарский край, 353905
		Советов ул. д.1(ТЦ "Красная площадь" 1 этаж) МФЦ, г. Новороссийск,
30	отдел по Отрадненскому району	Красная ул., д. 89, ст-ца Отрадная, Отрадненский р-он, Краснодарский край, 352290
31	отдел по Павловскому району	Горького ул., д. 292, 2-ой этаж, ст-ца Павловская, Павловский р-он, Краснодарский край, 352040
		Гладкова ул., д.11, окно б/н, МФЦ
32	отдел по Приморско-Ахтарскому району	Пролетарская ул., д. 50, г. Приморско-Ахтарск, Краснодарский край, 353860
		Островского ул., 75/1, г. Приморско-Ахтарск, Краснодарский край, 353862 окно № 14, МФЦ
33	отдел по Северскому району	Базарная ул., 15/1, ст-ца Северская, Краснодарский край, 353240
34	отдел по Славянскому району	Школьная ул., д. 304, г. Славянск-на-Кубани, Краснодарский край, 353560
35	отдел по городу-курорту Сочи	Сочи- 354065, г. Сочи, Центральный р-он, ул. Красноармейская, 19 Адлер-354340, г. Сочи Адлерский р-он, ул. Молокова, 18/78 Красная поляна- 354392, г. Сочи, Адлерский р-он, пгт. Красная Поляна, ул. Трудовой Славы, 4, офис 15 Лазаревское-354217, г. Сочи, Лазаревский р-он, п Лазаревское, ул. Павлова, 40 Дагомыс- 354207, г. Сочи, Лазаревский р-он, п. Дагомыс, ул. Армавирская, 20А, корпус 3, первый этаж, помещение 3
36	отдел по Староминскому району	Красная ул., д. 3 Б, ст-ца Староминская, Краснодарский край, 353600
37	отдел по Тбилисскому району	Кривая ул., д. 18, ст-ца Тбилисская, Краснодарский край, 352360
38	отдел по Темрюкскому району	им. Розы Люксембург/Гоголя ул., д. 65/90, г. Темрюк, Краснодарский край, 353500
39	отдел по Тимашевскому району	Красная ул., д. 86, г. Тимашевск, Краснодарский край, 352700
		Пионерская ул., д.90 А, г. Тимашевск, Краснодарский край, 352708 окно № 28, МФЦ

1	2	3
40	отдел по Тихорецкому району	Украинская ул., д. 5, г. Тихорецк, Краснодарский край, 352120
		Энгельса ул., д. 76 Д-Е, г. Тихорецк, Краснодарский край, 352120 окно б/н, МФЦ
41	отдел по Туапсинскому району	Герцена ул., д. 10, г. Туапсе, Краснодарский край, 352800
		М. Горького ул., 28, г. Туапсе, Краснодарский край, 352800 окно б/н, МФЦ
42	отдел по Успенскому району	Ленина ул., д. 244, с. Успенское, Краснодарский край, 352450
43	отдел по Усть-Лабинскому району	Пролетарская ул., д. 72, г. Усть-Лабинск, Краснодарский край, 352330
44	отдел по Щербиновскому району	Советов ул., д. 64, ст-ца Старощербиновская, Щербиновский р-он, Краснодарский край, 353620

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 26.03.2020 № 488

г. Краснодар

О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Краснодарского края в 2021 году

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27 апреля 2017 г. № 318 «О дате перехода к проведению государственной кадастровой оценки в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» п р и к а з ы в а ю:

1. Провести в 2021 году на территории Краснодарского края государственную кадастровую оценку: зданий, помещений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, земель лесного фонда, земель водного фонда.

2. Отделу кадастровой оценки департамента (Островский Л.И.):

1) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ» для организации соответствующей работы по определению кадастровой стоимости;

2) в срок, не превышающий тридцати дней с даты подписания настоящего приказа, обеспечить информирование о принятии настоящего приказа, а также о приеме государственным бюджетным учреждением Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ» деклараций о характеристиках объектов недвижимости путем:

размещения извещения о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Краснодарского края в 2021 году (далее – извещение) на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» в разделе «Деятельность/Государственная кадастровая оценка/Нормативные правовые акты и справочная информация»;

размещения извещения на информационных щитах (информационных киосках) департамента имущественных отношений Краснодарского края;

опубликования извещения в газете «Кубанские новости»;

направления копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки;

направления копии настоящего приказа в органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Краснодарского края, для размещения извещения на информационных щитах указанных органов.

3. Начальнику управления финансовой и организационной работы Реве В.И. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Нормотворческая деятельность департамента/Нормативные правовые акты, изданные департаментом» не позднее 10 календарных дней после дня его издания.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя департамента Сердюкову Е.М.

5. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель департамента А.Г. Шеин

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 08.09.2020 № 1639

г. Краснодар

О внесении изменения в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26 марта 2020 г. № 488 «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Краснодарского края в 2021 году»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26 марта 2020 г. № 488 «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Краснодарского края в 2021 году» изменение, исключив из пункта 1 приказа слова «земли лесного фонда, земли водного фонда».

2. Отделу кадастровой оценки департамента (Островский Л.И.):

1) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ» для организации соответствующей работы по определению кадастровой стоимости;

2) в срок, не превышающий тридцати дней с даты подписания настоящего приказа, обеспечить информирование о принятии настоящего приказа путем:

размещения на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Государственная кадастровая оценка/Нормативные правовые акты и справочная информация»;

размещения на информационных щитах (информационных киосках) департамента имущественных отношений Краснодарского края;

опубликования в газете «Кубанские новости»;

направления копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки;

направления копии настоящего приказа в органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Краснодарского края.

3. Начальнику управления финансовой и организационной работы департамента Реве В.И. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Нормотворческая деятельность департамента/Нормативные правовые акты, изданные департаментом» не позднее 10 календарных дней после дня его издания.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель департамента А.Г. Шеин